



À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE
REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2023/SME-TP
DATA/HORA:30/08/2023 AS 09:00 HORAS

A empresa OPUS CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ sob nº 29.245.423/0001-53, sediada à R Alexandre Furtado, 185 - Santa Cruz Velha - CEP: 62.260-000 - Reriutaba-CE, representada por seu representante VINICIUS LOPES BERTOLDO TIMBÓ, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 2008010234957 - SSP - CE e o CPF sob nº 057.046.013-16, apresenta a sua **PROPOSTA DE PREÇOS nos seguintes termos:**

Após examinarmos cuidadosamente as condições do Edital e seus anexos, referente a Licitação TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2023/SME-TP, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ, CONFORME ORÇAMENTO EM ANEXO AO EDITAL**, apresentamos aqui nossa proposta de preços para execução do objeto acima especificado, estando nos preços inclusos todos os custos e despesas encargos e incidências, diretos e indiretos, não importando a natureza, que recaiam sobre o objeto da licitação.

Pelo presente, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias, a nossa proposta reativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quais quer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital.

Prazo de Validade da proposta: 120 (cento e vinte) dias corridos a partir da data de sua abertura.

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: RS 287.086,55 (DUZENTOS E OITENTA E SETE MIL, OITENTAS E SEIS REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS)

PROPONENTE: OPUS CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 29.245.423/0001-53 INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 4500314
ENDEREÇO: R ALEXANDRE FURTADO, 185 - SANTA CRUZ VELHA - CEP: 62.260-000
RERIUTABA-CE.
REPRESENTANTE LEGAL: VINÍCIUS LOPES BERTOLDO TIMBÓ
RG: 2008010234957 CPF: 057.046.013-16
DADOS BANCÁRIOS: AGÊNCIA: 2521-6 CONTA CORRENTE: 20.752-7

Declaramos que:

- **Assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital, e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos contados a partir da data de recebimento d ordem de serviço.**
- **Nos valores apresentados acima estão incluídos todos os tributos, encargos trabalhistas previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamento de pessoa, custos e demais despesas que possa incidir sobre a execução dos serviços licitado inclusive a margem de lucro.**

Reriutaba-CE, 18 de agosto de 2023.

Opus Construtora e Serviços EIRELI
CNPJ nº 29.245.423/0001-53
Vinicius Lopes Bertoldo Timbó
CPF nº 057.046.013-16
PROPRIETÁRIO



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.050,46	3,85%
2	PAREDES E PAINÉIS E ESTRUTURAS DE CONCRETO E PREMOLDADOS	R\$ 4.565,62	1,59%
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA, METÁLICAS E FERRAGENS	R\$ 57.902,21	20,17%
4	COBERTURA	R\$ 73.084,19	25,46%
5	REVESTIMENTOS	R\$ 64.877,16	22,60%
6	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 9.089,59	3,17%
7	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	R\$ 5.223,26	1,82%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.055,28	5,59%
9	PINTURA	R\$ 40.123,70	13,98%
10	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 5.115,08	1,78%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 57.425,99 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 229.660,56
		VALOR TOTAL:	R\$ 287.086,55



Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL

ADMINISTRADOR

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OPUS

CONSTRUTORA

OBRA: REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRE
 DESCRIÇÃO: REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRE
 LOCAL: LOCALIDADE DE ANIL, CARIRE-CE
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRE-CE

DATA: 18/08/2023 BDI: 25,00%
 FONTE: SEINFRA 83,85%
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 47,76%
 Companhia 0,00%
 Propria 0,00%

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
 Nº 3232

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,21	R\$ 50,77	R\$ 63,46	R\$ 10,66	R\$ 13,33
1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	60,23	R\$ 22,00	R\$ 27,50	R\$ 1.325,06	R\$ 1.656,33
1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	688,32	R\$ 8,46	R\$ 10,56	R\$ 5.653,99	R\$ 7.070,83
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	18,53	R\$ 42,30	R\$ 52,86	R\$ 783,82	R\$ 979,87
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	37,51	R\$ 28,37	R\$ 35,46	R\$ 1.064,16	R\$ 1.330,10
1.5	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	37,51	R\$ 28,37	R\$ 35,46	R\$ 1.064,16	R\$ 1.330,10
PAREDES E ESTRUTURAS DE CONCRETO E PREMOLDADOS									
2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL	SEINFRA	M2	37,51	R\$ 57,37	R\$ 71,71	R\$ 2.151,95	R\$ 2.689,84
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL	SEINFRA	M2	37,51	R\$ 57,37	R\$ 71,71	R\$ 2.151,95	R\$ 2.689,84
2.2	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	2,96	R\$ 506,97	R\$ 633,71	R\$ 1.500,63	R\$ 1.875,78
ESQUADRIAS DE MADEIRA, METÁLICAS E FERRAGENS									
3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	27,72	R\$ 504,27	R\$ 630,34	R\$ 13.978,36	R\$ 17.473,02
3.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	31,35	R\$ 403,75	R\$ 504,69	R\$ 12.657,56	R\$ 15.822,03
3.2	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	31,35	R\$ 294,39	R\$ 367,99	R\$ 9.229,13	R\$ 11.536,49
3.3	C2675	VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E = 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	7,68	R\$ 1.361,53	R\$ 1.701,91	R\$ 10.456,55	R\$ 13.070,67
3.4	C2839	GRADE EM FERRO CHATO 1 1/4" X 1/2"	SEINFRA	M2	7,68	R\$ 1.361,53	R\$ 1.701,91	R\$ 10.456,55	R\$ 13.070,67
COBERTURA									
4	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	391,66	R\$ 84,77	R\$ 105,96	R\$ 33.201,02	R\$ 41.500,29
4.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	391,66	R\$ 84,77	R\$ 105,96	R\$ 33.201,02	R\$ 41.500,29
4.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M	30,10	R\$ 25,49	R\$ 31,86	R\$ 767,25	R\$ 958,99
4.3	C4463	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOCADA	SEINFRA	M	60,20	R\$ 11,46	R\$ 14,33	R\$ 689,89	R\$ 862,67
4.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	60,20	R\$ 11,46	R\$ 14,33	R\$ 689,89	R\$ 862,67
REVESTIMENTOS									
5	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	668,32	R\$ 5,94	R\$ 7,43	R\$ 3.969,82	R\$ 4.965,62
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	668,32	R\$ 5,94	R\$ 7,43	R\$ 3.969,82	R\$ 4.965,62
5.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	668,32	R\$ 31,55	R\$ 39,44	R\$ 21.085,50	R\$ 26.358,54
5.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	250,62	R\$ 99,32	R\$ 124,15	R\$ 24.891,58	R\$ 31.114,47
5.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATE 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	250,62	R\$ 7,78	R\$ 9,73	R\$ 1.949,82	R\$ 2.438,53
PISOS INTERNOS E EXTERNOS									
6	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	7,93	R\$ 504,03	R\$ 630,04	R\$ 3.996,96	R\$ 4.996,22

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OPUS CONSTRUTORA	OBRA: REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIÍRE	DATA : 16/08/2023	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO: REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIÍRE	LOCAL: LOCALIDADE DE ANIL, CARIÍRE-CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIÍRE-CE		Composições	HORA 63,85%
		Propostas	MES 47,78%
			PROPRIA 0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP = 3cm	SEINFRA	M2	79,26	R\$ 23,43	R\$ 29,29	R\$ 1.857,06	R\$ 2.321,53
6.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRE-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	18,53	R\$ 68,71	R\$ 85,89	R\$ 1.273,20	R\$ 1.591,54
6.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	18,53	R\$ 7,78	R\$ 9,73	R\$ 144,16	R\$ 180,30
7	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							R\$ 4.178,65	R\$ 5.223,26
7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	14,00	R\$ 205,73	R\$ 257,16	R\$ 2.880,22	R\$ 3.600,24
7.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	R\$ 185,49	R\$ 231,86	R\$ 1.298,43	R\$ 1.623,02
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 12.844,08	R\$ 16.055,28
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	36,00	R\$ 220,38	R\$ 275,48	R\$ 7.933,68	R\$ 9.917,28
8.2	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	62,00	R\$ 79,20	R\$ 99,00	R\$ 4.910,40	R\$ 6.138,00
9	PINTURA							R\$ 32.097,84	R\$ 40.123,70
9.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	442,17	R\$ 19,95	R\$ 24,94	R\$ 8.821,29	R\$ 11.027,72
9.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	442,17	R\$ 18,60	R\$ 23,25	R\$ 8.224,36	R\$ 10.280,45
9.3	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUÍBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	884,34	R\$ 15,32	R\$ 19,15	R\$ 13.548,09	R\$ 16.935,11
9.4	C1910	PINTURA P/ PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	60,73	R\$ 22,26	R\$ 27,83	R\$ 1.351,85	R\$ 1.690,12
9.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,20	R\$ 36,25	R\$ 45,31	R\$ 152,25	R\$ 190,30
10	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 4.092,85	R\$ 5.115,08
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	391,66	R\$ 10,45	R\$ 13,06	R\$ 4.092,85	R\$ 5.115,08
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 57.425,99	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 229.660,56	
VALOR TOTAL:								R\$ 287.086,55	

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3232
P.M. CARIRÉ

Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE				

1.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,28800000	R\$ 20,7700	R\$ 5,9818
I2543 SERVENTE	H	2,88000000	R\$ 15,5500	R\$ 44,7840
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 50,7658

VALOR:	R\$ 50,77
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,19
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 32,58
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 50,77
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 12,69

MISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3233
CARIRÉ

1.2. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,12480000	R\$ 20,7700	R\$ 2,5921
I2543 SERVENTE	H	1,24800000	R\$ 15,5500	R\$ 19,4064
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 21,9985

VALOR:	R\$ 22,00
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 7,88
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 14,12
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 22,00
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 5,50

1.3. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)


Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,04800000	R\$ 20,7700	R\$ 0,9970
I2543 SERVENTE	H	0,48000000	R\$ 15,5500	R\$ 7,4640
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 8,4610

VALOR:	R\$ 8,46
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,03
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 5,43
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 8,46
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 2,12

1.4. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,24000000	R\$ 20,7700	R\$ 4,9848
I2543 SERVENTE	H	2,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,3200
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 42,3048

VALOR:	R\$ 42,30
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 15,16
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 27,14

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																
	OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023		BDI : 25,00%												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	<table border="1"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES													
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%														
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE																

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 42,30
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 10,58

1.5. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28800000	R\$ 20,7700	R\$ 5,9818
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,44000000	R\$ 15,5500	R\$ 22,3920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,3738	

VALOR:	R\$ 28,37
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,29
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 18,08
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 28,37
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 7,09

2.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 64,8000	R\$ 0,9720
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 1,0600	R\$ 2,3108
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,1772
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,6500	R\$ 16,2500
TOTAL Material:					R\$ 20,7100	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,96000000	R\$ 20,7700	R\$ 19,9392
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,07520000	R\$ 15,5500	R\$ 16,7194
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,6586	

VALOR:	R\$ 57,37
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 34,55
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 22,82
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,37
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 14,34

2.2. C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	R\$ 64,8000	R\$ 45,2304
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 73,1400	R\$ 64,2169
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	R\$ 0,5400	R\$ 118,8000
TOTAL Material:					R\$ 228,2473	

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,92000000	R\$ 20,7700	R\$ 39,8784
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	15,36000000	R\$ 15,5500	R\$ 238,8480
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 278,7264	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA:	18/08/2023	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR:	R\$ 506,97
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 328,45
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 178,52
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 506,97
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 126,74

3.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 64,8000	R\$ 0,1879
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,5400	R\$ 0,6318
11702 PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 436,2200	R\$ 436,2200
TOTAL Material:					R\$ 437,0397

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,44000000	R\$ 20,7700	R\$ 29,9088
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 67,2288

VALOR:	R\$ 504,27
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 462,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 42,15
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 504,27
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 126,07

3.2. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19142 JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 314,1700	R\$ 314,1700
TOTAL Material:					R\$ 314,1700

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 49,8480
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,44000000	R\$ 15,5500	R\$ 22,3920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 72,2400

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 825,8500	R\$ 17,3387
TOTAL Serviço:					R\$ 17,3387

VALOR:	R\$ 403,75
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 352,68
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 51,07
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 403,75
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 100,94

3.3. C2675 VIDRO COMUM FUMÊ EM CAIXILHOS C/MASSA E= 6mm, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12254 VIDRO COMUM FUMÊ, E = 6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 294,3900	R\$ 294,3900

OPUS CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Material:	R\$ 294,3900
VALOR:	R\$ 294,39
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 294,39
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 294,39
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 73,60

3.4. C2839 GRADE EM FERRO CHATO 1 1/4" X 1/2" (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 9,1200	R\$ 18,2400
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,50000000	R\$ 17,4600	R\$ 8,7300
I2332	FERRO CHATO 1.1/4" x 1/2" (3,16KG/M)	SEINFRA	KG	90,00000000	R\$ 8,0000	R\$ 720,0000
I2219	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1/2"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 5,4600	R\$ 16,3800
TOTAL Material:						R\$ 763,3500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	28,80000000	R\$ 20,7700	R\$ 598,1760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 598,1760

VALOR:	R\$ 1.361,53
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 1.001,53
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 360,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.361,53
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 340,38

4.1. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 5,5000	R\$ 19,2500
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 17,4000	R\$ 23,1420
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 14,9200	R\$ 1,7904
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,3000	R\$ 4,5500
TOTAL Material:						R\$ 48,7324

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,96000000	R\$ 16,7700	R\$ 16,0992
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,96000000	R\$ 20,7700	R\$ 19,9392
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,0384

VALOR:	R\$ 84,77
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 62,83
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 21,94
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 84,77
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 21,19

4.2. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,6800	R\$ 22,4400
TOTAL Material:						R\$ 22,4400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,05600000	R\$ 20,7700	R\$ 21,9331
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05600000	R\$ 15,5500	R\$ 16,4208
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 38,3539

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3235
P.M. CARIRÉ

VALOR:	R\$ 60,79
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 36,97
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 23,82
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 60,79
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 15,20

4.3. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 7,0800
TOTAL Material:						R\$ 7,0800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,7700	R\$ 9,9696
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 15,5500	R\$ 7,4640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,4336

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 487,2800	R\$ 0,9746
TOTAL Serviço:						R\$ 0,9746

VALOR:	R\$ 25,49
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 14,47
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 11,02
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 25,49
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 6,37

4.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 71,7300	R\$ 0,1793
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 1,0600	R\$ 0,3434
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,5400	R\$ 0,1750
TOTAL Material:						R\$ 0,6977

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,28800000	R\$ 20,7700	R\$ 5,9818
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30720000	R\$ 15,5500	R\$ 4,7770
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,7588

VALOR:	R\$ 11,46
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 4,77



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 6,69
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 11,46
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 2,87

5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 64,8000	R\$ 0,3953
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,3122
TOTAL Material:					R\$ 1,7075	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09600000	R\$ 20,7700	R\$ 1,9939
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14400000	R\$ 15,5500	R\$ 2,2392
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,2331	

VALOR:	R\$ 5,94
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,29
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 2,65
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 5,94
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 1,49

5.2. C3409 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 20,7700	R\$ 11,9635
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 15,5500	R\$ 8,9568
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,9203	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 425,1800	R\$ 10,6295
TOTAL Serviço:					R\$ 10,6295	

VALOR:	R\$ 31,55
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 16,14
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 15,41
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 31,55
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 7,89

5.3. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 32,8100	R\$ 36,0910
TOTAL Material:					R\$ 36,0910	

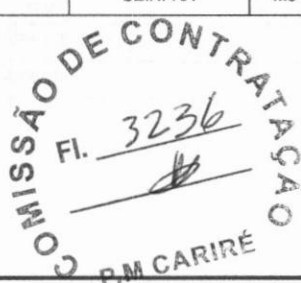
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,34400000	R\$ 20,7700	R\$ 27,9149
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,34400000	R\$ 15,5500	R\$ 20,8992
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,8141	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE					

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 720,8900	R\$ 14,4178
TOTAL Serviço:					R\$ 14,4178	



VALOR:	R\$ 99,32
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 62,73
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 36,59
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 99,32
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 24,83

5.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 3,4500	R\$ 0,8039
TOTAL Material:					R\$ 0,8039	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 20,7700	R\$ 3,9878
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 15,5500	R\$ 2,9856
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,9734	

VALOR:	R\$ 7,78
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,45
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 4,33
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,78
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 1,95

6.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,92000000	R\$ 20,7700	R\$ 39,8784
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,76000000	R\$ 15,5500	R\$ 89,5680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 129,4464	

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 374,5800	R\$ 374,5800
TOTAL Serviço:					R\$ 374,5800	

VALOR:	R\$ 504,03
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 356,30
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 147,73
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 504,03
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 126,01

6.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 64,8000	R\$ 2,3652
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,5400	R\$ 7,8732



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%											
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,78%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTES	VERSÃO	HORA	MES											
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%											
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%											
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE													

TOTAL Material:	R\$ 10,2384
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 20,7700	R\$ 4,9848
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,52800000	R\$ 15,5500	R\$ 8,2104
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,1952

VALOR:	R\$ 23,43
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 15,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 8,31
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 23,43
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 5,86

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
 Fl. 3236
 P.M. CARIRÉ

6.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 1,9500	R\$ 11,7000
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 32,8100	R\$ 36,0910
TOTAL Material:					R\$ 47,7910

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 20,7700	R\$ 11,9635
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 15,5500	R\$ 8,9568
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,9203

VALOR:	R\$ 68,71
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 55,72
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 12,99
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 68,71
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 17,18

6.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 3,4500	R\$ 0,8039
TOTAL Material:					R\$ 0,8039

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 20,7700	R\$ 3,9878
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 15,5500	R\$ 2,9856
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,9734

VALOR:	R\$ 7,78
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,45
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 4,33
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,78
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 1,95

7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA:	18/08/2023	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 71,7300	R\$ 0,2511
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 1,0600	R\$ 2,6500
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,3500
I0884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,5700	R\$ 1,1400
I0885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 1,6900	R\$ 6,7600
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,7800	R\$ 4,7800
I1412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,4900	R\$ 2,9800
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8400	R\$ 2,8400
I1973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2000	R\$ 3,2000
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 2,8700	R\$ 3,4440
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 6,4400	R\$ 32,2000
TOTAL Material:					R\$ 61,5951

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 16,7700	R\$ 48,2976
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 20,3200	R\$ 58,5216
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 144,1392

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3237
P.M. CARIRÉ

VALOR:	R\$ 205,73
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 117,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 88,65
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 205,73
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 51,43

7.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 71,7300	R\$ 0,2869
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 1,0600	R\$ 3,1800
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,6200
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9100	R\$ 5,9100
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,3300	R\$ 2,6600
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,7900	R\$ 1,7900
I2012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,3600	R\$ 11,3600
I2013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,2900	R\$ 2,2900
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 10,4100	R\$ 3,4353
I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 3,7500	R\$ 5,6250
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 6,3800	R\$ 3,1900
TOTAL Material:					R\$ 41,3472

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 16,7700	R\$ 48,2976
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 20,3200	R\$ 58,5216
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 144,1392

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3237
CARIRÉ

VALOR:	R\$ 185,49
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 96,83
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 88,66
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 185,49
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 46,37

8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356 CABO ISOLADO PVC 750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 1,8800	R\$ 22,5600
10419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,6900	R\$ 1,6900
10428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,8000	R\$ 9,8000
10957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9400	R\$ 1,9400
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 9,1200	R\$ 0,9120
11075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 3,3600	R\$ 10,0800
11105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,5100	R\$ 2,5100
11181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 2,3700
11262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,4000	R\$ 21,4000
11409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,8400	R\$ 1,6800
TOTAL Material:					R\$ 74,9420

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 16,7700	R\$ 48,2976
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 20,7700	R\$ 59,8176
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 145,4352

VALOR:	R\$ 220,38
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 130,43
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 89,95
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 220,38
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 55,10

8.2. C1637 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11369 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 39,5600	R\$ 39,5600
TOTAL Material:					R\$ 39,5600

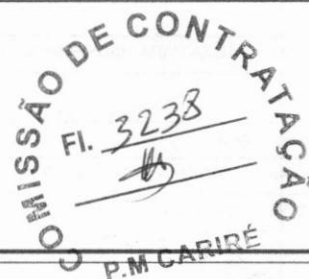
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,05600000	R\$ 16,7700	R\$ 17,7091
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,05600000	R\$ 20,7700	R\$ 21,9331
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 39,6422

VALOR:	R\$ 79,20
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 55,07
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 24,13
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 79,20
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 19,80



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA:	18/08/2023	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



9.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 16,5000	R\$ 0,8250
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,4300	R\$ 1,3716
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5300	R\$ 0,1325
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 23,6100	R\$ 4,0137
TOTAL Material:						R\$ 6,3428

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33600000	R\$ 16,7700	R\$ 5,6347
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,38400000	R\$ 20,7700	R\$ 7,9757
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,6104

VALOR:	R\$ 19,95
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 11,68
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 8,27
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,95
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 4,99

9.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,6000	R\$ 1,3920
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5300	R\$ 0,1325
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 20,4000	R\$ 3,4680
TOTAL Material:						R\$ 4,9925

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33600000	R\$ 16,7700	R\$ 5,6347
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,38400000	R\$ 20,7700	R\$ 7,9757
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,6104

VALOR:	R\$ 18,60
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 10,33
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 8,27
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 18,60
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 4,65

9.3. C3487 APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6165	LIQUIBRILHO INCOLOR	SEINFRA	L	0,48000000	R\$ 16,4600	R\$ 7,9008

OPUS CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023		BDI : 25,00%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 0,5300
					TOTAL Material:	R\$ 8,4308

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,17280000	R\$ 16,7700	R\$ 2,8979
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 20,7700	R\$ 3,9878
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,8857

VALOR:	R\$ 15,32
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 11,13
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 4,19
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 15,32
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 3,83

9.4. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 5,2200	R\$ 0,4176
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	R\$ 23,6100	R\$ 5,9025
					TOTAL Material:	R\$ 6,3201

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 20,7700	R\$ 9,9696
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,38400000	R\$ 15,5500	R\$ 5,9712
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,9408

VALOR:	R\$ 22,26
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 12,40
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 9,86
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 22,26
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 5,57

9.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 16,5000	R\$ 0,4950
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 23,9900	R\$ 3,8384
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 1,6200	R\$ 0,4860
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 21,6800	R\$ 2,6016
					TOTAL Material:	R\$ 7,4210

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,76800000	R\$ 16,7700	R\$ 12,8794
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,76800000	R\$ 20,7700	R\$ 15,9514
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 28,8308

VALOR:	R\$ 36,25
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 18,70
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 17,55
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 36,25



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR BDI (25.00%):	R\$ 9,06
---------------------	----------

10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,67200000	R\$ 15,5500	R\$ 10,4496
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4496	

VALOR:	R\$ 10,45
VALOR SEM ENCARGOS:	R\$ 3,69
VALOR ENCARGOS (83.85%):	R\$ 6,76
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 10,45
VALOR BDI (25.00%):	R\$ 2,61

Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL



OPUS
CONSTRUTORA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA : 18/08/2023	BDI : 25,00%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.050,46	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 5.525,23	R\$ 5.525,23		R\$ 11.050,46
2	PAREDES E PAINÉIS E ESTRUTURAS DE CONCRETO E PREMOLDADOS	R\$ 4.565,62	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 2.282,81	R\$ 2.282,81		R\$ 4.565,62
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA, METALICAS E FERRAGENS	R\$ 57.902,21	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 28.951,11	R\$ 28.951,10		R\$ 57.902,21
4	COBERTURA	R\$ 73.084,19	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 36.542,10	R\$ 36.542,09		R\$ 73.084,19
5	REVESTIMENTOS	R\$ 64.877,16	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 32.438,58	R\$ 32.438,58		R\$ 64.877,16
6	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 9.089,59	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 4.544,80	R\$ 4.544,79		R\$ 9.089,59
7	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	R\$ 5.223,26	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 2.611,63	R\$ 2.611,63		R\$ 5.223,26
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.055,28	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 8.027,64	R\$ 8.027,64		R\$ 16.055,28
9	PINTURA	R\$ 40.123,70	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 20.061,85	R\$ 20.061,85		R\$ 40.123,70
10	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 5.115,08	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 2.557,54	R\$ 2.557,54		R\$ 5.115,08
			R\$ 143.543,29	R\$ 143.543,26	R\$ 0,00	
			R\$ 143.543,29	R\$ 287.086,55	R\$ 287.086,55	R\$ 287.086,55

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3239V
P.M. CARIRÉ

Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL

OPUS
CONSTRUTORA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	DATA:	18/08/2023	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32%
L	Lucro	5,55%
TOTAL		5,87%

Despesas Indiretas		
DF	Despesas financeiras	1,02%
AC	Administração central	5,10%
R	Riscos	0,50%
TOTAL		6,62%

T Impostos		
	COFINS	3,00%
	ISS	1,50%
	PIS	0,65%
	CPRB	4,50%
TOTAL		9,65%

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 3240
P.M. CARIRÉ

BDI = 25,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL

OPUS
CONSTRUTORA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA E.E.I.F. TENENTE AVELINO GOMES, NA LOCALIDADE DE ANIL NO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
LOCAL:	LOCALIDADE DE ANIL, CARIRÉ-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE

DATA : 18/08/2023		BDI : 25,00%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A	0,00%	0,00%
A1	INSS	1,50%	1,50%
A2	SESI	1,00%	1,00%
A3	SENAI	0,20%	0,20%
A4	INCRA	0,60%	0,60%
A5	SEBRAE	2,50%	2,50%
A6	Salário Educação	3,00%	3,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00%	8,00%
A8	FGTS	0,00%	0,00%
A9	SECONCI		
TOTAL		16,80%	16,80%

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
FI. 32400
P.M CARIRÉ

B	GRUPO B	17,84%	0,00%
B1	Repouso Semanal Remunerado	3,71%	0,00%
B2	Feridos	0,87%	0,67%
B3	Auxílio - Enfermidade	10,80%	8,33%
B4	13º Salário	0,07%	0,06%
B5	Licença Paternidade	0,72%	0,56%
B6	Faltas Justificadas	1,55%	0,00%
B7	Dias de Chuvas	0,11%	0,08%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	8,71%	6,73%
B9	Férias Gozadas	0,03%	0,03%
B10	Salário Maternidade		
TOTAL		44,41%	16,46%

C	GRUPO C	5,40%	4,17%
C1	Aviso Prévio Indenizado	0,13%	0,10%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	4,85%	3,75%
C3	Férias Indenizadas	3,90%	3,01%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	0,45%	0,35%
C5	Indenização Adicional		
TOTAL		14,73%	11,38%

D	GRUPO D	7,46%	2,77%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	0,45%	0,35%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado		
TOTAL		7,91%	3,12%

A + B + C + D = 83,85% 47,76%

Diego Ribeiro C. Braga
RNP: 0611080117
ENG. CIVIL