

À PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PEÇOS Nº 001/2022/SMC-TP
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO
LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
Prezados Senhores,

A Empresa **SERFI CONSTRUTORA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE EIRELI - ME**, com sede na Rua Luís de Lima, 203, Bairro Afonso Maranguape, Tianguá/CE, inscrita no CNPJ sob o Nº 35.764.462/0001-60 neste ato representado pelo seu sócio – administrador o Sr. Francisco Sergio Moura de Abreu Filho, portador do CPF de Nº 062.574.333-47 Apresenta a V. Sas., nossa proposta pelo PREÇO GLOBAL de **R\$ 299.498,93 (Duzentos e Noventa e Nove Mil Quatrocentos e Noventa e Oito reais e Noventa e Três centavos).**

Prazo de execução imediato

Outrossim, declaramos que:

a) declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual.

Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos:

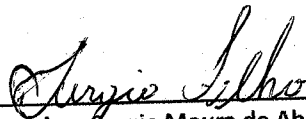
a) a iniciar os serviços no prazo máximo de 10(dez) dias corridos, contado a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.

Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 120 (cento e vinte) dias, contado a partir desta data.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr. Francisco Sergio Moura de Abreu Filho, portador do CPF de Nº 062.574.333-47, como representante legal desta empresa.

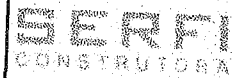
Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas condições do Edital.

Tianguá-CE, 23 de abril de 2022



Francisco Sergio Moura de Abreu Filho
Sócio - Administrador
CPF: 062.574.333-47

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 28,87%		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	PONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS		
A2	SESI	0,00	0,00
A3	SENAI	1,50	1,50
A4	INCRA	1,00	1,00
A5	SEBRAE	0,20	0,20
A6	Salário Educação	0,60	0,60
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	2,50	2,50
A8	FGTS	3,00	3,00
A9	SECONCI	8,00	8,00
		0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado		
B2	Feriados	17,84	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	3,71	0,00
B4	13º Salário	0,87	0,67
B5	Licença Paternidade	10,80	8,33
B6	Faltas Justificadas	0,07	0,06
B7	Dias de Chuvas	0,72	0,56
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	1,55	0,00
B9	Férias Gozadas	0,11	0,08
B10	Salário Maternidade	8,71	6,73
		0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado		
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,40	4,17
C3	Férias Indenizadas	0,13	0,10
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,85	3,75
C5	Indenização Adicional	3,90	3,01
		0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 25,87%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTES:	VERSÃO:
LOCAL:	CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA:	MES:
			05/2021
			83,95%
			47,75%
			0,00%
			0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							2.287,32
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	190,61	2.287,32
2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							18.363,25
2.1	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	SEINFRA	M2	1.248,00	5,59	5.975,32
2.2	C2716	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO	SEINFRA	M2	438,40	19,73	8.649,63
2.3	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	94,13	29,08	2.737,30
3 PISOS							108.308,72
3.1	C1811	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.=5CM	SEINFRA	M2	532,53	47,95	25.540,14
3.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.=12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	532,53	145,06	77.248,80
3.3	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	SEINFRA	M	146,59	37,60	5.511,78
4 COBERTA							26.853,22
4.1	C3859	MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	1.248,00	13,83	17.259,84
4.2	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	SEINFRA	M2	124,80	76,87	9.593,38
5 PINTURA							57.096,00
5.1	C3095	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ESCOVA DE AÇO	SEINFRA	M2	1.248,00	7,89	9.846,72
5.2	C2900	PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATORIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS	SEINFRA	M2	1.248,00	26,12	32.597,76
5.3	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	SEINFRA	M2	1.248,00	11,74	14.651,52
6 DIVERSOS							73.292,70
6.1	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M2	203,10	360,87	73.292,70
7 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							13.305,72
7.1	ADM CARIRÉ	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	MÉS	4,00	3.326,43	13.305,72
						VALOR BDI TOTAL:	63.423,60
						VALOR ORÇAMENTO:	235.070,33
						VALOR TOTAL:	299.498,93

Duzentos e Noventa e Nove Mil Quatrocentos e Noventa e Oito reais e Noventa e Três centavos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
LOCAL:	CARIRÉ-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE

DATA: 23/04/2022		BDI: 23,87%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,96%	47,78%
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%
			REF: 05/2021

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL MAO DE OBRA:						31,1000

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,2300	35,9346
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7400	24,7400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4800	56,1600
I1725	PREGO 15X15 (1.14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3800	2,3070
TOTAL MATERIAL:						119,1416

VALOR:	150,24
---------------	---------------

2.1. C1046 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,02500000	20,7700	0,5193
TOTAL MAO DE OBRA:						4,4068
VALOR:						4,41

2.2. C2716 - DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	15,5500	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:						15,5500
VALOR:						15,55

2.3. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL MAO DE OBRA:						22,9151
VALOR:						22,92

3.1. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	22,2800	0,8021
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,8021

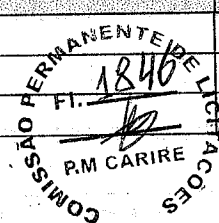
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL MAO DE OBRA:						25,4130

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 25,87%														
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	<table style="width: 100%; font-size: small;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>NES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>927.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,75%</td> <td>06/2021</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	NES	REF.	SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	06/2021		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	
FUNTE	VERSÃO	HORA	NES	REF.													
SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	06/2021													
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%														
LOCAL:	CARIRÉ-CE																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE																

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,03320000	66,8300	2,2188
10280 BRITA	M3	0,04400000	75,4300	3,3189
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	11,00000000	0,5500	6,0500
TOTAL MATERIAL:				11,5877
VALOR:				37,80



3.2. C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	H	0,20000000	1,2300	0,2460
10748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,80000000	0,8600	0,6880
TOTAL EQUIPAMENTO:				0,9340

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11227 GRANITEIRO / MARMORISTA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
12391 PEDREIRO	H	1,20000000	20,7700	24,9240
12543 SERVENTE	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL MAO DE OBRA:				74,7390

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10034 AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	KG	21,00000000	0,4800	10,0800
10108 AREIA GROSSA	M3	0,03000000	73,9700	2,2191
10508 CERA	KG	0,15000000	16,0000	2,4000
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	25,58000000	0,5500	14,6190
10967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	UN	0,03000000	18,0300	0,5409
11101 ESMERIL N.36	UN	0,10000000	36,4400	3,6440
11102 ESMERIL N.60	UN	0,05000000	34,8200	1,7410
11316 JUNTA PLASTICA T 27MM PARA PISOS	M	2,50000000	1,3700	3,4250
TOTAL MATERIAL:				38,6690
VALOR:				114,34

3.3. C1040 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA (M)

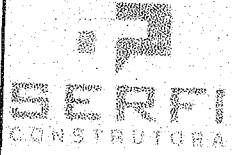
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12395 PINTOR	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:				29,1550

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	L	0,03000000	16,2400	0,4872
TOTAL MATERIAL:				0,4872
VALOR:				29,64

4.1. C3859 - MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	H	0,30000000	20,7700	6,2310

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
LOCAL:	CARIRÉ-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE

DATA:	23/04/2022	BDI:	23,87%
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	MES
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,95%	47,75%
		0,00%	0,00%

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,5500	4,6650
TOTAL MAO DE OBRA:						10,8960
VALOR:						10,89

4.2. C4827 - TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:						11,2620

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	1,8000	5,4000
11920	TALA DE AJUSTE	SEINFRA	UN	3,00000000	0,2700	0,8100
19141	TELHA ALUMINIO ONDULADA, ALTURA = *18* MM, E = 0,7 MM	SEINFRA	M2	1,10000000	39,2000	43,1200
TOTAL MATERIAL:						49,3300
VALOR:						60,59

5.1. C3095 - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL MAO DE OBRA:						6,2200
VALOR:						6,22

5.2. C2900 - PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS (M2)

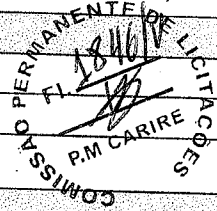
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL MAO DE OBRA:						11,4180

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12355	INIBIDOR DE CORROSÃO MIGRATÓRIO MCI2020	SEINFRA	L	0,30000000	30,5600	9,1580
TOTAL MATERIAL:						9,1680
VALOR:						20,59

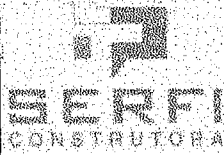
5.3. C1281 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL MAO DE OBRA:						3,8740

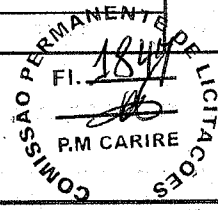
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03300000	17,0200	0,5617
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,17500000	24,7400	4,3542
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	1,6700	0,4593



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 25,87%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	CARIRÉ-CE	SEINFRA	HORA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE		MES
			REF.



TOTAL MATERIAL:	5,3752
VALOR:	9,25

6.1. C0035 - ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA (M2)


MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	16,7700	15,0930
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
TOTAL MÃO DE OBRA:						54,6330

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10098	ARAME GALVANIZADO N.10 BWG	SEINFRA	KG	0,15000000	9,0100	1,3515
1100	ARAME GALVANIZADO N.14 BWG	SEINFRA	KG	0,07000000	10,4200	0,7294
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,12000000	24,7400	2,9688
11872	SOLDA 50X50	SEINFRA	KG	0,15000000	81,9000	12,2850
12036	TELA DE ARAME GALVANIZADO DE 2" (5 X 5 CM) FIO N.14 (2,11MM BWG)	SEINFRA	M2	1,05000000	17,4200	18,2910
12171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 60MM (2')	SEINFRA	M	2,73000000	70,3100	191,9463
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,10000000	22,3500	2,2350
TOTAL MATERIAL:						229,8879
VALOR:						284,44

7.1. ADM CARIRÉ - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (MÊS)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	48,00000000	27,34	1.312,32
12322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	18,00000000	81,85	1.309,60
TOTAL MÃO DE OBRA:						2,621,92
VALOR:						2,621,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

	OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 26,87%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	CARIRÉ-CE	SEINFRA	927.1 COM DESONERAÇÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	MES
			REF.	05/2021	

ADM CARIRÉ - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (MÊS)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	48,00000000	27,34	1.312,32
12322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	16,00000000	81,85	1.309,60
TOTAL MÃO DE OBRA:						2.621,92
VALOR:						2.621,92



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCIEIRO

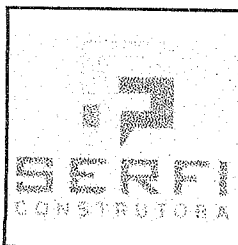
OBRA: REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO
DATA: 23/04/2022 **VERSÃO:** **BDI:** 26,87%
SEINFRA: FONTE **NORMA:** NBR 83,85% **DATA REF:** 05/2021
 027.1 COM DESONERAÇÃO 47,76%
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

DESCRIÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ
LOCAL: CARIRÉ-CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.287,32	100,00 % 2.287,32				100,00 % 2.287,32
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	18.363,25	100,00 % 18.363,25				100,00 % 18.363,25
3	PISOS	108.300,72	20,00 % 21.660,14	40,00 % 43.320,29	40,00 % 43.320,29		100,00 % 108.300,72
4	COBERTA	26.853,22			100,00 % 26.853,22		100,00 % 26.853,22
5	PINTURA	57.096,00	50,00 % 28.548,00	50,00 % 28.548,00			100,00 % 57.096,00
6	DIVERSOS	73.292,70				100,00 % 73.292,70	100,00 % 73.292,70
7	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	13.305,72	25,00 % 3.326,43	25,00 % 3.326,43	25,00 % 3.326,43	25,00 % 3.326,43	100,00 % 13.305,72
		299.498,93	74.185,14	75.194,72	73.499,94	76.619,13	299.498,93
			74.185,14	149.379,86	222.679,80	299.498,93	



Francisco Sérgio Moura de Abreu Filho
 Sócio - Administrador
 CPF: 062.374.333-47
 Fran Frota Marques
 Engenheiro Civil
 CREA - CB 333596



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA: 23/04/2022	BDI: 26,87%			
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO LOCALIZADO NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CARIRÉ	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	CARIRÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,95%	47,78%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ-CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
TOTAL		6,50

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		10,15

BDI = 26,87%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$